

ПРОТОКОЛ № 1
ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ «Викол Плюс».

г. Владимир

05 декабря 2024 г.

Форма проведения общего собрания: очно-заочная (очно-заочное голосование).

Инициатор общего собрания: Правление ТСЖ «Викол Плюс».

Дата проведения очной части общего собрания: 12.11.2024 г. в 18:50.

В очной части общего собрания приняли участие 9 членов ТСЖ (см. лист регистрации).

Место проведения очной части общего собрания: г. Владимир, пр-т Строителей, д.2Г (на тех.этаже).

Решения по вопросам повестки дня общего собрания (заочная часть) принимались путем заполнения бюллетеней голосования в период с 12.11.2024 г. по 02.12.2024 г. (включительно).

Место приема письменных решений (бюллетеней голосования): г. Владимир, пр-т Строителей, д.2Г, почтовый ящик квартиры №13.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности членов ТСЖ: 3487,40 кв.м. = 100%.

По результатам сбора письменных решений (бюллетеней голосования):

Общее количество голосов, принявших участие в голосовании, составило – 1432,20 голосов или 41,07% (3487,40 голосов = 100%). **Кворум отсутствует. Общее собрание членов ТСЖ неправомочно принимать решения по вопросам повестки дня.**

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов, подведения итогов очно-заочного голосования и подписания протокола общего собрания.
2. Принятие решения об утверждении годового плана работ на содержание и ремонт общего имущества в МКД, и размера обязательных платежей, связанных с оплатой расходов на содержание, и текущий ремонт общего имущества, управление МКД.

В связи с отсутствием кворума, решения по вопросам повестки дня не приняты.

Приложения к протоколу:

1. Уведомление о проведении общего собрания членов ТСЖ.
2. Реестр членов ТСЖ.
3. Лист регистрации очной части общего собрания членов ТСЖ.
4. Решения членов ТСЖ (бюллетени голосования) по вопросам повестки дня.
5. Лист подсчета голосов участников общего собрания членов ТСЖ.

Подписи председателя и секретаря общего собрания:

Председатель собрания:  Иосевич Игорь Александрович

Секретарь собрания:  Июгина Людмила Гурьевна